

Z a r z ą d z e n i e Nr 164/2015
Wójta Gminy Dębno z dnia 2 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia I nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 j.t.) oraz Uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/374/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. zarządzam co następuje:

§ 1.

ogłaszam I **nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wola Dębińska oznaczonej jako działka nr: 474/5 o pow. 0,1503 ha.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00025371/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi obciążeniami hipotecznymi ani żadnymi zobowiązaniami.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr **474/5** jest położona w terenach:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- drogi wewnętrznej,

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr V/374/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 lipca 2015 r. do dnia 31 sierpnia 2015 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Cena wywoławcza działki nr 474/5 o pow. 0,1503 ha wynosi 65 600,- złotych netto plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

Słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych 00/100.

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

Wysokość postąpienia wynosi 1000 złotych.

Termin i miejsce przetargu: **7 października 2015 r. godz. 10:00** Urząd Gminy Dębno pokój 206.

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **6560,- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w takim terminie aby na wyżej wymienionym koncie pojawiło się nie później niż w dniu **30 września 2015 r.**

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
- reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
- pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby.
Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206 lub telefonicznie pod nr 014 631 85 75
Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Dębno www.gminadebno.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.gminadebno.bip.net.pl .
w zakładce obrót mieniem gminnym.

Wójt Gminy Dębno zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z a r z ą d z e n i e N r 165/2015 **Wójta Gminy Dębno z dnia 2 września 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia I nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 j.t.) oraz Uchwały Rady Gminy Dębno Nr V/374/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. zarządzam co następuje:

§ 1.

ogłaszam I **nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wola Dębińska oznaczonej jako działka nr: 474/6 o pow. 0,1457 ha.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00025371/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi obciążeniami hipotecznymi ani żadnymi zobowiązaniami.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr **474/6** jest położona w terenach:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- drogi wewnętrznej,

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr V/374/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 lipca 2015 r. do dnia 31 sierpnia 2015 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Cena wywoławcza działki nr 474/6 o pow. 0,1457 ha wynosi 63 600,- złotych netto plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

Słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych 00/100.

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

Wysokość postąpienia wynosi 1000 złotych.

Termin i miejsce przetargu: **7 października 2015 r. godz. 11:00** Urząd Gminy Dębno pokój 206.

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **6360,- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w takim terminie aby na wyżej wymienionym koncie pojawiło się nie później niż w dniu **30 września 2015 r.**

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
- reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
- pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206 lub telefonicznie pod nr 014 631 85 75 Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Dębno www.gminadebno.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.gminadebno.bip.net.pl . w zakładce obrót mieniem gminnym.

Wójt Gminy Dębno zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z a r z ą d z e n i e N r 166/2015 Wójta Gminy Dębno z dnia 2 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia I nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 j.t.) oraz Uchwały Rady Gminy Dębno Nr VI/306/2010 z dnia 12 sierpnia 2010 r. zarządzam co następuje:

§ 1.

ogłaszam I **nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Wola Dębińska oznaczonej jako działka nr: 866 o pow. 0,55 ha.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00043580/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi obciążeniami hipotecznymi ani żadnymi zobowiązaniami.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka nr **866** jest położona w terenach:

- rolniczych, w których nie wyklucza się zabudowy,
- dróg publicznych klasy D – dojazdowej,
- zabudowy usługowej,
- zieleni naturalnej,

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr VI/306/2010 z dnia 12 sierpnia 2010 r. w sprawie: *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 lipca 2015 r. do dnia 31 sierpnia 2015 r. mogły złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Dębnie, z siedzibą Wola Dębińska 240. W ww. terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Cena wywoławcza działki nr 866 o pow. 0,55 ha wynosi 226 500,- złotych netto plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

Słownie: dwieście dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych 00/100.

Minimalne postąpienie ma wynosić nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w górę.

Wysokość postąpienia wynosi 3000 złotych.

Termin i miejsce przetargu: **8 października 2015 r. godz. 10:00** Urząd Gminy Dębno pokój 206.

Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są do wpłacenia **wadium** w kwocie: **22 650,- zł** na konto Urzędu Gminy Dębno: BS o/Dębno nr **40 9453 0009 0030 0300 0026 0006**, w takim terminie aby na wyżej wymienionym koncie pojawiło się nie później niż w dniu **1 października 2015 r.**

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
- reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
- pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby.

Odpis z rejestru powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem przetargu.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości winna wpłynąć na konto Urzędu Gminy Dębno do dnia podpisania umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone w gotówce przez oferenta który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy notarialnej traci wpłacone wadium.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w godzinach pracy Urzędu w pokoju 206 lub telefonicznie pod nr 014 631 85 75 Pracownik uprawniony do udzielania informacji – Barbara Gołąb.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Dębno www.gminadebno.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.gminadebno.bip.net.pl . w zakładce obrót mieniem gminnym.

Wójt Gminy Dębno zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.