

Dębno dn. 20 października 2023 r.

⁻⁵⁻
Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr VIII/603/2023 z dnia 29 września 2023 r.

Wola Dębińska

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/3 o pow. 0,1167 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 104 270,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (23 892,10 zł)

Cena wywoławcza brutto: 128 252,10 zł Słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złote 10/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94, w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą gminną, na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/4 o pow. 0,1195 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 106 645,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (24 528,35 zł)

Cena wywoławcza brutto: 131 173,35 zł Słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto siedemdziesiąt trzy złote 35/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94, w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą gminną, na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

3. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/5 o pow. 0,1277 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 113 895,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (26 195,85 zł)

Cena wywoławcza brutto: 140 090,85 zł Słownie: sto czterdzieści tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 85/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94.

Dostęp do publicznej drogi gminnej przez drogę wewnętrzną.

Działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,



Gmina
Dębno

Urząd Gminy Dębno
Wola Dębińska 240
32-852 Dębno

Barbara Gołąb
Inspektor
Wydział Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej oraz
Ochrony Środowiska

tel. 14 631 85 93
barbara.golab@gminadebno.pl

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

4. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 467/6 o pow. 0,1306 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/4 części w działce nr 467/7 o pow. 0,0298 ha - przeznaczonej pod wewnętrzną drogę dojazdową.

Cena wywoławcza netto: 116 395,00 zł, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (26 770,85 zł)

Cena wywoławcza brutto: 143 165,85 zł Słownie: sto czterdzieści trzy tysiące sto sześćdziesiąt pięć złotych 85/100.

Działka położona jest w południowej części miejscowości, w odległości około 600 m od drogi krajowej nr 94.

Dostęp do publicznej drogi gminnej przez drogę wewnętrzną.

Działka położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta,

Media: w zasięgu nieruchomości znajduje się kompleksowe uzbrojenie sieciami infrastruktury technicznej.

Działki nr: 467/3, 467/4, 467/5, 467/6 i 467/7 są własnością Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00042830/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno: działki nr: 467/3, 467/4, 467/5, 467/6 i 467/7 są położone w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN.12 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 4 grudnia 2023 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: <http://www.gminadebno.bip.net.pl/>
4. Prasa lokalna.
5. a/a.


WÓJT
Wiesław Kozłowski



Gmina
Dębno

Urząd Gminy Dębno
Wola Dębińska 240
32-852 Dębno

Barbara Gołąb
Inspektor
Wydział Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej oraz
Ochrony Środowiska

tel. 14 631 85 93
barbara.golab@gminadebno.pl