

Dębno dn. 30 marca 2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr III/426/2022 z dnia 25 marca 2022 r.

Porąbka Uszewska

1. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 698/4 o pow. 0,2343 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywoławcza netto: 14 170,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (3 259,10 zł)

Cena wywoławcza brutto: 17 429,10 zł Słownie: siedemnaście tysięcy czterysta dwadzieścia dziewięć złotych 10/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- terenie rolniczym, oznaczonym na rysunku planu symbolem R.1 z podstawowym przeznaczeniem pod użytki rolne;
- terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;

Działka nr 698/4 nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej.
Media w zasięgu na sąsiednich działkach

2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 698/5 o pow. 0,0996 ha, położona w miejscowości Porąbka Uszewska.

Cena wywoławcza netto: 45 370,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (10 435,10 zł)

Cena wywoławcza brutto: 55 805,10 zł Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset pięć złotych 10/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:

- terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolem RM.1 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową;
- terenie drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDL.1 z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy L (lokalne) wraz z urządzeniami odwodnienia i oświetlenia.

Działka nr 698/5 położona jest przy drodze lokalnej (powiatowej) o nawierzchni asfaltowej z Porąbki Uszewskiej do Jadownik.



Gmina
Dębno

Urząd Gminy Dębno
Wola Dębińska 240
32-852 Dębno

Barbara Gołąb
Inspektor
Wydział Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej oraz
Ochrony Środowiska

tel. 14 631 85 93
barbara.golab@gminadebno.pl

Media: przez działkę nr 698/5 przebiega napowietrzna linia energetyczna, sieć wodociągowa oraz gazociąg.

Przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Dębno, wpisane do księgi wieczystej TR1B/00061567/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 12 maja 2022 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

WÓJT
Wiesław Kozłowski

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: <http://www.gminadebno.bip.net.pl/>
4. Prasa lokalna.
5. a/a.



Gmina
Dębno

Urząd Gminy Dębno
Wola Dębińska 240
32-852 Dębno

Barbara Gołąb
Inspektor
Wydział Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej oraz
Ochrony Środowiska

tel. 14 631 85 93
barbara.golab@gminadebno.pl