

Dębno, 9 marca 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych do wynajmu.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących własność gminy – przeznaczonych na wynajem na okres do 3 lat:

Lokal użytkowy o powierzchni 79,31 m², znajdujący się na parterze budynku komunalnego położonego w miejscowości Porąbka Uszewska, na działce nr 1068/1, stanowiącej własność Gminy Dębno, wpisanej do księgi wieczyste TR1B/00081683/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

wyposażony w instalacje: elektryczną, wod.-kan., gazową,
okres najmu: do 3 lat,

Do wynajęcia od 1 kwietnia 2023 r.

Termin składania wniosków: 30 marca 2023 r.

W przypadku wpłynięcia do urzędu więcej niż jednego wniosku o najem, Wójt Gminy Dębno zastrzega sobie prawo do zmiany terminu zagospodarowania lokalu z uwagi na konieczność wyłonienia najemcy w formie przetargowej.

Czynsz z tytułu najmu – 10 zł netto/m² (10 zł x 79,31 m² = 793,10 zł netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT - 23 % = 975,51 zł brutto, płatny do 10-go każdego miesiąca, po uprzednim wystawieniu faktury przez Wynajmującego + opłaty za energię elektryczną, gaz, wodę, odprowadzanie ciekłych i stałych odpadów komunalnych, podatek od nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości: apteka.

Waloryzacja czynszu: nie częściej niż raz w roku w formie pisemnego powiadomienia Najemcy, w oparciu o średnioroczny wskaźnik za poprzedni rok wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim, lub stosownie do wzrostu czynszów najmu na rynku za podobny przedmiot najmu.

Szczegółowe informacje pokój 206A.


mgr Jacek Szpilka
ZASTĘPCA WOJTY

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: <https://bip.malopolska.pl/debno>
4. Prasa lokalna.
5. a/a.



Gmina
Dębno

Urząd Gminy Dębno
Wola Dębińska 240
32-852 Dębno

Barbara Gołąb
Inspektor
Wydział Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Przestrzennej oraz
Ochrony Środowiska

tel. 14 631 85 93
barbara.golab@gminadebno.pl