URZĄD GMINY DĘBNO
Wydział Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej oraz Ochrony Środowiska
32-852 Dębno, Wola Dębińska 240
woj. małopolskie
tel. 14 631 85 93; fax 14 666 87 22

Dębno dn. 10 grudnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębno – przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080 i poz. 1077), Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Dębno Nr XIV/505/2022 z dnia 14 grudnia 2022 r.

Biadoliny Szlacheckie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 20/11 o pow. 0,2392 ha, położona w miejscowości Biadoliny Szlacheckie.

Cena wywoławcza netto: 80 700,00 zł, słownie: osiemdziesiąt tysięcy siedemset złotych 00/100, plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT w wysokości 23% (18 561,00 zł)

Cena wywoławcza brutto: 99 261,00 zł Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden złotych 00/100.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębno działka jest położona:
- w terenie obsługi ruchu kolejowego (stacje kolejowe z zapleczem), oznaczonym na rysunku planu symbolem A 2KKU.

Działka nr 20/11 stanowi własność Gminy Dębno, wpisana do księgi wieczystej TR1B/00092177/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest ograniczona żadnymi zobowiązaniami ani obciążeniami.

Działka nr 20/11 zlokalizowana jest w północno zachodniej części miejscowości Biadoliny Szlacheckie, w odległości około 2 km od centrum miejscowości i około 5 km od siedziby Gminy Dębno położona jest bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów kolejowych PKP – trasa kolejowa Kraków – Medyka - Stacja Biadoliny, ma kształt regularny, zbliżony do trapezu.

Media: napowietrzna linia energetyczna.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Forma sprzedaży – publiczny przetarg ustny

Forma przekazania gruntu – własność /należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje na temat opisanej wyżej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębnie w pokoju nr 206A.

Gmina Dębno
Urząd Gminy Dębno
Wola Dębińska 240
32-852 Dębno
Barbara Gołąb
Kierownik
Wydział Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej oraz Ochrony Środowiska
tel. 14 631 85 93
barbara.golab@gminadebno.pl

Osoby, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do Wójta Gminy Dębno w terminie do dnia 22 stycznia 2026 r.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Barbara Gołąb
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej oraz Ochrony Środowiska

Otrzymują:
1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.
2. Strona internetowa Gminy Dębno.
3. Biuletyn Informacji Publicznej: http://www.gminadebno.bip.net.pl/
4. Prasa lokalna.
5. a/a.